

Lezing Enterprise Asset Management

Op 30 mei waren we te gast bij MaxGrip. Velen kennen het probleem, dat maintenance een "kostenpost" is waar niet nauwelijks aandacht voor is. Onze gastheer kent dit probleem als geen ander en heeft daar enkele goede ideeën over.



Lezing "Maintenance value"

Jean Paul Wiedenhof (sales support manager bij MaxGrip) kent het probleem als geen ander en geeft allereerst een overzicht hoe MaxGrip, juist om dit probleem te tackelen, is ontstaan. Onderhoudsprogramma's als Ultimo en Maximo werden met Optimizer+ geïntegreerd met reeds bestaande management informatie systemen (SAP en dergelijke). Dit hielp enorm om ook onderhoud in de management informatie op te nemen en er ook de juiste waarde voor te kunnen claimen. Maar zoals altijd is software slechts ondersteuning. Als de attitude niet verandert, verandert er feitelijk niets. Toch heeft Jean Paul ook een boodschap voor de onderhoudsmensen zelf: Je zult de "strategic goals" van de onderneming moeten vertalen naar maintenance doelstellingen. Zolang je het in euro's per jaar kunt uitdrukken krijg je alle aandacht.

Lezing "Greenfields asset management"



Hoe krijg je het voor elkaar, dat al tijdens het ontwerp gebruik gemaakt kan worden van de kennis en de know-how van de maintenance mensen?

Bas van Cranendonk (sales manager bij MaxGrip die zijn sporen ook in het buitenland heeft verdiend) houdt een lezing over "asset performance management".

Bas onderscheidt een "greenfields" situatie (waarbij alles nog gebouwd moet worden) van een "brownfields" situatie (waarbij er reeds een installatie staat en waaraan uitbreidingen of modificatie gedaan moeten worden). Greenfields kent ongelooflijk veel

vrijheidsgraden (hetgeen voor de ontwerpers makkelijk is) maar kent geen praktijk ervaring, wat inhoudt, dat de kans op praktische missers erg groot is.

Door al in een vroeg stadium een EAM systeem op te zetten kan men ook in de design fase de te bouwen plant concretiseren.

Bas gaat uit van een "greenfields" situatie. In de design fase kan al veel voorgedacht worden over maintenance. Bij MaxGrip heeft men een systematiek ontworpen, waarmee ook in een greenfields situatie de nog te bouwen plant al gedeeltelijk geconcretiseerd wordt. Dit door meteen aan EAM te gaan werken waardoor te verwachten kosten, benodigde manpower en benodigd onderhoud vèr voordat de plant echt gebouwd gaat worden reeds inzichtelijk gemaakt kan worden. Bij MaxGrip noemt men dit: Men kan "operational readiness" digitaal te realiseren.

Waar greenfields makkelijk lijkt is brownfields een stuk moeilijker. Brownfields heeft vele voordelen maar greenfields geeft meer vrijheid. Voordelen van brownfields zijn o.a. we kennen de plant, de te verwachten kosten, de benodigde manpower etc.

Dankzij EAM kan men in de greenfields situatie de voordelen van brownfields gebruiken door "operational readiness" digitaal te realiseren.

Dankzij jarenlange ervaring heeft MaxGrip al heel veel historische informatie over het faalgedrag van een groot aantal "standsaard" (pompen, motoren, turbines, afsluiters, regelkleppen) onderdelen. Deze informatie kan al tijdens het ontwerp gebruikt worden.